

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 30-án megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Szőke László polgármester  
Mészáros Tibor alpolgármester  
Fekete Tamás képviselő  
Csányi Dávid képviselő  
Belya Attiláné képviselő  
Tóth Gyula képviselő

**Hivatalból jelen vannak:**

Wiegerné Mészáros Erika jegyző  
Farkas Anna Rebeka aljegyző  
Kézdiné Takács Rita asszisztens

Cseh Gergely Községgazdálkodási Kft. ügyvezető

***Szőke László polgármester*** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy jelen van hat fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Hozzáteszi, hogy Juhász Lajos Viktor képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja ***Mészáros Tibor alpolgármestert*** megválasztani.

A képviselő-testület tagjai hat igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, ***Mészáros Tibor alpolgármestert*** jegyzőkönyv hitelesítőnek választják meg.

Jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztentst kéri fel.

Ezután a polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait és javasolja, hogy a 4. számú, „Közvilágítási hálózat üzemeltetésére és karbantartására beérkezett árajánlatok megtárgyalása” elnevezésű napirend későbbi időpontban kerüljön megtárgyalásra, illetve az Egyebek napirend közé kerüljenek felvételre a következő pontok:

- *Kérvény határidő hosszabbításról*
- *József Attila utca napelemes közvilágítása*
- *A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei épületébe klíma telepítése*

Ezek után megkérdezi van-e valakinek további felveendő, megtárgyalni kívánt javaslata.

Mivel több javaslat nem érkezik, így a polgármester kéri, hogy fogadják az *Egyebek* napirendi pontokat.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **61/2026.(IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. április 30-i nyilvános ülésén a 4. számú, „Közvilágítási hálózat üzemeltetésére és karbantartására beérkezett árajánlatok megtárgyalása” elnevezésű napirend későbbi időpontban kerül megtárgyalásra, továbbá az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbi pontok kerülnek megtárgyalásra:

*Egyebek:*

- *Kérvény telekbeépítési határidő hosszabbításáról*
- *József Attila utca napelemes közvilágítása*
- *A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei épületébe klíma telepítése*

**Felelős:** Szőke László polgármester

**Határidő:** azonnal

Ezek után a polgármester javasolja, hogy a testület fogadja el az ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **62/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 30-i ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

**1. A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti beszámolójának és I. negyedéves beszámolójának elfogadása**

*Előterjesztő: Cseh Gergely ügyvezető*

**2. Házi gyermekorvosi alapellátás helyettesítésére vonatkozó lehetőségek megtárgyalása**

*Előterjesztő: Szőke László polgármester*

**3. Az MNV Zrt. tulajdonában és a Lajta Hanság Zrt. vagyonkezelésében álló ingyenes átadásra felkínált ingatlanok megtárgyalása**

*Előterjesztő: Szőke László polgármester*

**4. A Domb utcai játszótérhez vezető útszakasz javításának megtárgyalása**

*Előterjesztő: Szőke László polgármester*

**5. Egyebek:**

- 5.1. *Kérvény telekbeépítési határidő hosszabbításáról*
- 5.2. *József Attila utca napelemes közvilágítása*

5.3. *A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei épületébe klíma telepítése*

**Felelős:** Szőke László polgármester

**Határidő:** azonnal

1. Napirendi pont

**A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. 2025. évi üzleti beszámolójának és I. negyedéves beszámolójának elfogadása**  
(1-3.sz. melléklet)

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy a beszámolókat az ügyvezető, Cseh Gergely megküldte, ezek kiküldésre kerültek a képviselő-testület tagjainak. Megkérdezi az ügyvezetőt, hogy kíván-e hozzáfűzni valamit a 2025. évi üzleti beszámolóhoz vagy I. negyedéves beszámolóhoz.

**Cseh Gergely ügyvezető** nem kíván semmit hozzáfűzni a beszámolókhöz.

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri **Belya Attiláné bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Belya Attiláné bizottsági elnök** elmondja, hogy bizottság tárgyalta a napirendet és hozzáteszi, hogy részletes gazdasági beszámolókat állított össze az ügyvezető a Kft. működését illetően. Hozzáteszi, hogy a Kft. felügyelő bizottsága is elfogadta a beszámolókat és a pénzügyi bizottság is elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Szőke László polgármester** ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az elhangzott napirenddel kapcsolatban.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, kéri, hogy szavazzanak egyesével a beszámolók elfogadásáról, elsőként a Kft. 2025. évi üzleti beszámolójáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**63/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. 2025. évi normál egyszerűsített éves beszámolóját az eszközök és források 36.507.000 Ft egyező értékével és 11.382.000 Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja, jóváhagyja.

2. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. 2025. évi 11.382.000 Ft mérleg szerinti eredménye az eredménytartalékba kerül átvezetésre.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

**Felelős:** Szőke László polgármester  
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

**Határidő:** azonnal

Ezek után a polgármester kéri, hogy határozzanak a Kft. 2026. évi I. negyedéves beszámolójáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **64/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft 2026. évi I. negyedéves beszámolóját *a jegyzőkönyv 3. számú mellékletének* megfelelő tartalommal elfogadja, azt jóváhagyja.

**Felelős:** Szőke László polgármester  
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

**Határidő:** azonnal

#### **2. Napirendi pont**

**Házi gyermekorvosi alapellátás helyettesítésére vonatkozó lehetőségek  
megtárgyalása**  
(4.sz. melléklet)

***Szőke László polgármester*** felkéri ***Wiegerné Mészáros Erika jegyzőt***, hogy ismertesse a napirendet.

***Wiegerné Mészáros Erika jegyző*** elmondja, hogy az április 15-ei rendkívüli képviselő-testületi ülésen a képviselők úgy határoztak, hogy a házi gyermekorvosi alapellátás helyettesítésére szerződést kötnek dr. Pintér Vanda Petra doktornővel június 3. napjától szeptember 2. napjáig tartó időszakra.

Kifejti, hogy ennek okán dr. Smolics Katalin és dr. Bartalos Gábor helyettesítő házi gyermekorvosok vállalták további egy hónapra a helyettesítést. Hozzáteszi, hogy a velük újra kötendő szerződésbe egyetlen módosítás kerül még bele, mégpedig, hogy a készenléti idő nettó 2.000 forint/órában, azaz bruttó 2.863 Ft/óra díjban lett meghatározva.

***Szőke László polgármester*** elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri ***Belya Attiláné bizottsági elnököt***, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

***Belya Attiláné bizottsági elnök*** elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a szerződések meghosszabbítását és a készenléti idő meghatározását.

***Szőke László polgármester*** ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az elhangzott napirenddel kapcsolatban.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, kéri, hogy határozzanak a szerződésekről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **65/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a házi gyermekorvosi alapellátás helyettesítéssel történő ellátásra Dr. Smodics Katalin házi gyermekorvossal és Dr. Bartalos Gábor Béla háziorvossal 2025. október 3. napjával megkötött megbízása szerződést 2026. május 1-napjától 2026. május 31. napjáig meghosszabbítja és a készenléti díjra vonatkozóan tett kiegészítést a határozat melléklete szerinti szerződés módosítás szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződés módosításokat megkösse és aláírja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a szerződés módosításokat a NEAK részére küldje meg, továbbá, hogy az ESZENY területén működési engedély módosítása iránti kérelmet nyújtsa be.

**Felelős:** Szőke László polgármester  
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

**Határidő:** 2026. május 1.

#### **3. Napirendi pont**

**Az MNV Zrt. tulajdonában és a Lajta Hanság Zrt. vagyonkezelésében álló ingyenes átadásra felkínált ingatlanok megtárgyalása**  
(5. sz. melléklet)

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy az utóbbi két hétben sokat foglalkoztunk az MNV Zrt. tulajdonában és a Lajta Hanság Zrt. vagyonkezelésében álló ingyenesen átadásra felkínált ingatlanokról. Kifejti, hogy a képviselő-testület és a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság tagjai egy hosszantartó egyeztetésen részletesen megtárgyalta mind a hatvan átadásra kínált területet. Hozzáteszi, hogy a hatvanból három terület (2326 hrsz, 2328/3 hrsz, 2339 hrsz) átvételi eljárása már korábban megkezdődött.

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság és a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri elsőként **Belya Attiláné bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottságuk álláspontját.

**Belya Attiláné bizottsági elnök** elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendet és kifejti, hogy 29 esetben egyértelmű volt az átvétel, 28 esetben pedig gondolkodást igényelt, hiszen elhelyezkedéséből használatosságából adódóan nem feltétlenül „éri meg” azok átvétele.

Viszont mivel ezek együttese is körülbelül mintegy 2,5 ha-nyi területet tesz ki, mely önkormányzatunk vagyonát növelné, az összes terület átvétele mellett döntöttünk és a pénzügyi bizottság is ezt javasolja a képviselő-testületnek.

A polgármester ezek után felkéri **Tóth Gyula bizottsági elnököt**, hogy a településfejlesztési, egészségügy és környezetvédelmi bizottság álláspontját ismertesse.

**Tóth Gyula bizottsági elnök** elmondja, hogy a másik bizottság elnöke minden fontos információt elmondott, nincs kiegészíteni valója, bizottságuk is támogatja a területek átvételét.

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy ha átvesszük ezeket a területeket elsőként a Lajta Hanságot kell értesítenünk szándékunkról, akik ezután egy lemondó nyilatkozatot adnak ki a területeket illetően, mellyel majd meg kell keresnünk a tulajdonosokat is. Ez egy lassabb előkészítést igénylő folyamat mely költségekkel is fog járni, hiszen például értébecslést is kell a területekre kérni.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye a napirenddel kapcsolatban.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezik, a polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak a területek átvételéről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **66/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom település közigazgatási területén lévő, az MNV Zrt. tulajdonában és a Lajta Hanság Zrt. vagyonkezelésében álló, ingyenes átadásra felkínált területek közül a következő ingatlanokat átveszi:

	Helység	Hrsz.	Jogállás	Kivett terület Ha	Megjegyzés
1	Hegyeshalom	0105	M.Á./Agrárminisztérium	0,9604	mezőgazdasági út
2	Hegyeshalom	0110	M.Á./Agrárminisztérium	0,7051	mezőgazdasági út
3	Hegyeshalom	0119	M.Á./Agrárminisztérium	0,5976	mezőgazdasági út
4	Hegyeshalom	0122/1	M.Á./Agrárminisztérium	1,3447	Bánya tér, Május 1 utca
5	Hegyeshalom	0122/2	M.Á./Agrárminisztérium	1,9720	csemezi út
6	Hegyeshalom	0123/4	M.Á./Agrárminisztérium	0,7245	csemezi út felüljáró
7	Hegyeshalom	0126	M.Á./Agrárminisztérium	0,0453	
8	Hegyeshalom	0127	M.Á./Agrárminisztérium	0,0662	lakott részen
9	Hegyeshalom	0128/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,2906	lakott részen, aszfaltos út megy rajta
10	Hegyeshalom	0129/56	M.Á./Agrárminisztérium	0,1244	Május 1 utca, aszfaltos utca

11	Hegyeshalom	0129/59	M.Á./Agrárminisztérium	0,2046	aszfaltos út, vasút épülete van rajta
12	Hegyeshalom	0131/3	M.Á./Agrárminisztérium	0,3082	jelenleg fás terület
13	Hegyeshalom	0131/4	M.Á./Agrárminisztérium	0,4002	jelenleg fás terület
14	Hegyeshalom	0134/2	M.Á./Agrárminisztérium	0,5717	mezőgazdasági út
15	Hegyeshalom	0138/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,1710	
16	Hegyeshalom	0140/13	M.Á./Agrárminisztérium	0,4233	
17	Hegyeshalom	0142/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,2142	
18	Hegyeshalom	0142/2	M.Á./Agrárminisztérium	0,4485	
19	Hegyeshalom	0145/5	M.Á./Agrárminisztérium	0,2177	
20	Hegyeshalom	0147/108	M.Á./Agrárminisztérium	0,2639	
21	Hegyeshalom	0150/2	M.Á./Agrárminisztérium	0,3063	
22	Hegyeshalom	0161/7	M.Á./Agrárminisztérium	0,2076	mezőgazdasági út
23	Hegyeshalom	0182/2	M.Á./Agrárminisztérium	0,2072	
24	Hegyeshalom	0192/5	M.Á./Agrárminisztérium	0,4764	mezőgazdasági út
25	Hegyeshalom	0210/2	M.Á./Agrárminisztérium	0,4063	patak parton út
26	Hegyeshalom	0212/3	M.Á./Agrárminisztérium	0,2597	mezőgazdasági út
27	Hegyeshalom	0212/4	M.Á./Agrárminisztérium	0,0146	mezőgazdasági út
28	Hegyeshalom	0214	M.Á./Agrárminisztérium	0,1598	
29	Hegyeshalom	0217/5	M.Á./Agrárminisztérium	0,1040	patak parton út
30	Hegyeshalom	0217/8	M.Á./Agrárminisztérium	0,3278	mezőgazdasági út
31	Hegyeshalom	025/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,0968	autópálya melletti terület
32	Hegyeshalom	0281	M.Á./Agrárminisztérium	1,3319	mezőgazdasági út
33	Hegyeshalom	0319/14	M.Á./Agrárminisztérium	0,0690	Márialiget házak előtti egy keskeny út
34	Hegyeshalom	0319/16	M.Á./Agrárminisztérium	0,1447	Márialiget családi házas részen út
35	Hegyeshalom	0320	M.Á./Agrárminisztérium	0,5508	Márialiget út
36	Hegyeshalom	0321/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,0937	Márialiget út
37	Hegyeshalom	0322/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,7821	Márialiget út
38	Hegyeshalom	0327/12	M.Á./Agrárminisztérium	1,0326	autópálya felüljáró
39	Hegyeshalom	0327/5	M.Á./Agrárminisztérium	1,2387	autópálya felüljáró
40	Hegyeshalom	0334/2	M.Á./Agrárminisztérium	0,5137	mezőgazdasági út
41	Hegyeshalom	048	M.Á./Agrárminisztérium	0,2726	mezőgazdasági út
42	Hegyeshalom	051/3	M.Á./Agrárminisztérium	0,2885	családi házaknál út
43	Hegyeshalom	055	M.Á./Agrárminisztérium	3,5865	csemezi út
44	Hegyeshalom	0564	M.Á./Agrárminisztérium	0,0565	aszfaltos út
45	Hegyeshalom	0566/6	M.Á./Agrárminisztérium	0,0694	aszfaltos út
46	Hegyeshalom	0574	M.Á./Agrárminisztérium	0,1588	mezőgazdasági út
47	Hegyeshalom	0587/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,4401	mezőgazdasági út
48	Hegyeshalom	0598/5	M.Á./Agrárminisztérium	1,1844	autópálya felüljáró
49	Hegyeshalom	0598/6	M.Á./Agrárminisztérium	1,0410	autópálya felüljáró
50	Hegyeshalom	0601/1	M.Á./Agrárminisztérium	0,3368	mezőgazdasági út

51	Hegyeshalom	0611/5	M.Á./Agrárminisztérium	0,2096	mezőgazdasági út
52	Hegyeshalom	069	M.Á./Agrárminisztérium	0,6361	mezőgazdasági út
53	Hegyeshalom	094	M.Á./Agrárminisztérium	0,9780	
54	Hegyeshalom	098	M.Á./Agrárminisztérium	1,1289	mezőgazdasági út
55	Hegyeshalom	099	M.Á./Agrárminisztérium	3,3863	csemezi út
56	Hegyeshalom	2350	M.Á./Agrárminisztérium	0,1338	családi házaknál út
57	Hegyeshalom	942	M.Á./Agrárminisztérium	0,0890	családi házaknál út

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lajta Hanság Zrt.-vel további egyeztetéseket folytasson az ingyenes átadás részleteiről.

**Felelős:** Szőke László polgármester

**Határidő:** 30 nap

#### 4. Napirendi pont

##### **A Domb utcai játszótérhez vezető útszakasz javításának megtárgyalása** (6.sz. melléklet)

**Szőke László polgármester** a jegyzőkönyv 6.számú melléklete alapján ismerteti a napirendet. Kifejti, hogy sajnos a Domb utcai játszótérhez a Domb utca felől, az oda vezető útszakasz állapota az elmúlt időszakban kritikus mértékben leromlott, és ennek javítása szükségessé vált, mivel azt a játszótérre sok kisgyermekes család használja. Hozzáteszi még hogy az érintett kb. 80 méter hosszúságú útszakaszt 3 méter szélességben lenne érdemes javítani.

Elmondja, hogy a Községgazdálkodási Kft. erre már kért is ajánlatot a Kovács Kft.-től (9224 Rajka, KissJ. u. 597/9 hrsz.), melynek értéke nettó 985.860 Ft+áfa, azaz bruttó 1.377.246 Ft és mivel értékhatár alatt van, a beszerzési szabályzatunk alapján elegendő ez az ajánlat az elfogadáshoz.

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság és a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri elsőként **Belya Attiláné bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottságuk álláspontját.

**Belya Attiláné bizottsági elnök** elmondja, hogy elfogadásra javasolják az ajánlatot és a javítások mielőbbi megrendelését a Kovács Kft.-től.

**Tóth Gyula bizottsági elnök** is csatlakozik és elmondja, hogy a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is elfogadásra javasolja az ajánlatot.

**Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ajánlat elfogadásáról és hatalmazzák fel a szerződés megkötésére.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:



### **67/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Domb utcai játszótérhez vezető útszakasz javítására a Kovács Kft.-t (9224 Rajka, Kiss J u. ; 597/9hrs.) bízza meg nettó 985.860 Ft+áfa, azaz bruttó 1.377.246 Ft értékben a határozat I. számú melléklete szerint.

A költséget a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

**Felelős:** Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

**Határidő:** 30 nap

#### **5.Egyebek napirend**

##### **5.1. Kérvény telekbeépítési határidő hosszabbításáról (7.sz. melléklet)**

***Szőke László polgármester*** a jegyzőkönyv 7.sz. mellékletét képező levelet felolvassa.

Ezek után összefoglalja, hogy a kérelmezők már előző év végén érdeklődtek, hogy még nem történt meg a korábban megvásárolt telkük beépítése, és szerződésük szerint 2026. június 19. napjával lejár a 4 éves beépítési kötelezettség teljesítési határideje. Hozzáteszi, hogy tavaly októberben a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság tájékoztatta őket arról, hogy a szerződésben foglaltak alapján kell eljárniuk, valamint kezdjék meg a beépítéshez szükséges előkészületeket. Elmondja, hogy most ismét megkeresték az önkormányzatot, hogy tájékoztatást adjanak, hogy a ház tervei elkészültek, de nem fogják tudni teljesíteni a határidőt így sem, ezért kérnék, hogy egy évvel hosszabbítsuk meg nekik azt.

A polgármester megjegyzi, hogy még további 4-5 ehhez hasonló telek van azon a területen. A szerződések aláírásakor mindenki tisztában volt azzal, hogy mennyi ideig van lehetőségük építkezni, ennek fejében jelentős kedvezményt kaptak az akkori feltételeknek megfelelő igénylők.

***Szőke László polgármester*** elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri ***Belya Attiláné bizottsági elnököt***, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

***Belya Attiláné bizottsági elnök*** elmondja, hogy a bizottság a jegyzőkkel egyeztetve úgy határozott, hogy mivel a kérelmezők már a szerződés aláírásakor ismerték feltételeket és mivel még a mai napig nem történt még csak az alapok letétele sem, nem javasolják a képviselő-testületnek, hogy a határidőt meghosszabbítsák a kérelmezők részére, tehát a kérelem elutasítását javasolják.

***Szőke László polgármester*** ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye az elhangzott napirenddel kapcsolatban.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, kéri, hogy határozzanak a kérelem elutasításáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **68/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Fitos Dóra és Szellős Alexander kérelmét, mely a Hegyeshalom, Margaréta utca, hrsz: 1378 alatti építési telekre vonatkozó beépítési kötelezettség teljesítési határidejének meghosszabbításáról szól, elutasítja.

A beépítési kötelezettség teljesítése kapcsán továbbra is az adásvételi szerződésben foglaltak az irányadóak.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy értesítsék a kérelmezőket a testületi döntésről.

**Felelős:** Szőke László polgármester  
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

**Határidő:** 30 nap

#### *5.2. József Attila utca napelemes közvilágítása (8.sz. melléklet)*

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy a József Attila utca útburkolatának aszfaltozása megtörtént, de a forgalomba helyezéshez szükséges a terveken szereplő két darab napelemes közvilágítási lámpa kihelyezése. A Községgazdálkodási Kft. kért is ajánlatot és a két lámpa szállítással és telepítéssel együtt összesen bruttó 1.100.000 Ft-ba kerül. Hozzáteszi, hogy mivel az összeg nincs a költségvetésbe betervezve ezért szükséges határozni róla és a költségvetés tartaléka terhére biztosítani.

Elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri **Belya Attiláné bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Belya Attiláné bizottsági elnök** elmondja, hogy elfogadásra javasolják a lámpák telepítését az utcába.

**Cseh Gergely ügyvezető** elmondja, hogy a május 11-ei héten kezdődne az oszlopok helyének betonozása és a rákövetkező héten pedig az oszlopok felállítása és a beüzemelés.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **69/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft.-t, hogy a József Attila utcába szükséges két darab napelemes közvilágítási lámpa telepítését rendelje meg, összesen bruttó 1.100.000 Ft összegben.

A szolgáltatás költségét a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a tisztségviselőket, a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

**Határidő:** 60 nap

#### *5.3. A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei épületébe klíma telepítése*

*(8.sz. melléklet)*

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy a bölcsőde épületébe klíma berendezések kerülnek felszerelésre, melyre szintén forrást kellene biztosítanunk.

Kifejti, hogy a beérkezett ajánlatok közül a Top Cool Hűtő és klímatechnika Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb, mintegy nettó 1.192.740 Ft+áfa, azaz bruttó 1.514.779 Ft összegben. Hozzáteszi, hogy ezt szintén a tartalék terhére tudjuk biztosítani.

Elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri **Belya Attiláné bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Belya Attiláné bizottsági elnök** elmondja, hogy a bizottság javasolja az ajánlat elfogadását és a klímák beszerzését a bölcsőde épületébe.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

#### **70/2026. (IV.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett árajánlatok alapján a legkedvezőbb **Top Cool Hűtő és Klímatechnikai Kft.** (9200 Mosonmagyaróvár, Szále János u. 33.; adósz.: 13254883-2-08) ajánlatát hagyja jóvá összesen mintegy **bruttó 1.514.780 Ft** értékben és megbízza klímaberendezések telepítésére a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei épületében.

A szolgáltatás költségét a 2026. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a tisztségviselőket a határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szóke László polgármester

**Határidő:** 30 nap

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

*k.m.f.*

**Szóke László**  
**polgármester**

**Wiegerné Mészáros Erika**  
**jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítő:

**Mészáros Tibor**  
**alpolgármester**